

Qui a droit à un logement social ?

- Vous devez être de nationalité française ou titulaire d'une carte de séjour en cours de validité ;
- Louer un logement en tant que résidence principale ;
- Ne pas dépasser un niveau de ressources défini en fonction de votre composition familiale.



À titre indicatif :

Attention en cas d'impayés de loyer pendant 2 mois, la CAF peut suspendre vos aides au logement.



Le Pôle HABITAT De Bellegarde

c'est : 38 communes

Aillant sur Milleron, Auwilliers en Gâtinais, Beauchamps-sur-Huillard, Bellegarde, Chailly-en-Gâtinais, La Chapelle-sur-Aveyron, Chapelon, Le Charme, Châtenoy, Châtillon Coligny, Cortrat, Coudroy, La Cour Marigny, Dammarie sur Loing, Fréville, Ladon, Lorris, Mézières, Montbouy, Montcresson, Montrereau, Moulon, Nesploy, Nogent-sur-Vernisson, Noyers, Oussoy, Ouzouer-des-Champs, Ouzouer-sous-Bellegarde, Presnoy, Pressigny-les-Pins, Quiers-sur-Bezone, Sainte Geneviève-des-Bois, Saint Hilaire-sur-Puiseaux, Saint Maurice-sur-Aveyron, Thimory, Varennes Changy, Vieilles Maisons-sur-Joudry, Villemoutiers



**Adressez-vous
à la Communauté de
communes pour toute
demande de logement social**

**Le Service HABITAT vous propose
un service d'accueil et d'information
et son guichet enregistreur**
pour vos demandes de logement social

Pôle de Bellegarde
4, Avenue de la Quiétude 45270 BELLEGARDE
Tél.: 02.38.90.90.75

Siège social: 155, rue des Erables BP 7 45260 LORRIS



Madame Suzan EROL

vous reçoit à la communauté de communes

Francservices.bellegarde@comcomcfg.fr

02.38.90.90.75



Pour vous aider à constituer votre dossier de demande de logement social.

Nous scannons vos pièces justificatives et enregistrons électroniquement votre dossier.

Une fois votre dossier enregistré dans le Serveur National d'Enregistrement (SNE) :



- Une attestation d'enregistrement, contenant un **N° d'enregistrement** vous est adressée dans un délai maximum d'un mois (*à conserver précieusement*).



- Votre dossier est alors **consultable par tous les bailleurs sociaux du département** susceptibles de vous proposer un logement.

Pour déposer une demande de logement, vous pouvez également utiliser internet via le site: www.demande-logement-social.gouv.fr



JUSTIFICATIFS A FOURNIR

IDENTITE DU OU DES DEMANDEURS

Carte nationale d'identité ou titre de séjour en cours de validité.

SITUATION FAMILIALE

Marié(e) ou PACS: livret de famille ou acte de mariage ou attestation de PACS ;
Divorcé(e) ou séparé(e): extrait du jugement de divorce, ou ordonnance de non conciliation ou autorisation de résidence séparée ;
Enfants mineurs: livret de famille ou acte de naissance ;
Garde des enfants: extrait du jugement ;
Enfant attendu: certificat de grossesse.

REVENU FISCAL

Dernier avis d'imposition des personnes vivant au foyer.

SITUATION PROFESSIONNELLE

Salarié: 3 derniers bulletins de salaire ;
Non salarié: dernier bilan ou attestation du comptable ;
Retraité: dernière notification de la pension vieillesse et de la complémentaire ;
Pension d'invalidité: dernière notification de la pension ;
Chômage: derniers avis de paiement ;
Indemnités journalières: bulletin de la sécurité sociale ;
Pension alimentaire: extrait du jugement ;
Prestations sociales: dernière notification (CAF, etc.) ;
Etudiant boursier: avis d'attribution de bourse.

LOGEMENT ACTUEL

Locataire: 3 dernières quittances de loyer, attestation du bailleur indiquant que vous êtes à jour de vos paiements ;
Hébergé: attestation de l'hébergeant ;
En structure d'hébergement: attestation de la structure ;
Sans-abri: attestation d'un travailleur social ou certificat de domiciliation.



Pensez à nous signaler tout changement de situation afin de mettre à jour votre dossier. Un dossier **COMPLET** et mis à jour, c'est autant de possibilités de voir votre demande examinée favorablement.



RENOUVELLEMENT DE VOTRE DEMANDE : PENSEZ-Y

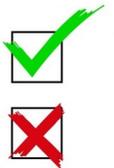
Un mois avant la date anniversaire figurant sur l'attestation d'enregistrement, vous recevez un courrier vous invitant à **renouveler votre demande.**

Si vous avez communiqué une adresse mail et/ou un n° de portable, vous êtes également prévenu par mail et/ou par SMS.

Vous pourrez renouveler votre dossier en retournant le formulaire complété auprès du Guichet enregistreur de la Communauté de Communes.

Vous pouvez aussi vous connecter à internet : www.demande-logement-social.gouv.fr

Attention, si vous ne renouvelez pas votre demande de logement, au plus tard à la date anniversaire, celle-ci se verra annulée.



C'est la Commission d'Attribution des Logements (CAL)

du bailleur social qui octroie un logement,

et non le Guichet enregistreur de la Communauté de communes.